

Barrera Química — Inyección y Saturación
Antihumedad cristalizante contra la humedad de cimientos · fabricado en Pilar, Buenos Aires

RESPALDO DE FÁBRICA

Garantía Barrera Química

Lecatex es fábrica argentina de impermeabilizantes y revestimientos. La Barrera Química corta la humedad que sube por las paredes desde adentro del muro: el resultado depende del material, pero también de **un buen diagnóstico, del método elegido y de cómo se aplica**. Por eso es importante que sepas **qué respaldamos y qué depende de la obra.**

EN POCAS PALABRAS

Lecatex respalda la **calidad de su material**. Si la aplicación la realiza **Lecatex**, el respaldo alcanza también a la colocación. Si la aplicás vos o la aplica otra persona, el respaldo cubre **solo el material**, siempre aplicado **según las condiciones de este documento y del Manual de aplicación.**

01
Diagnóstico
Capilaridad, no filtración ni caño roto.

02
Método correcto
Inyección, saturación horizontal o vertical.

03
Producto puro
Sin diluir, hasta saturar.

04
Paciencia
El muro tarda en secarse: no revocar antes.

Qué respalda Lecatex

Siempre	**La calidad del material:** producto en buen estado, del lote identificado, comprado en los canales oficiales de Lecatex y aplicado según este documento.
Aplicada por Lecatex	**Material y colocación:** que el producto se haya aplicado con el procedimiento de fábrica, sobre una pared o losa relevada y en condiciones aptas.
Aplicado por el cliente o por otro aplicador	**Solo el material.** La colocación es responsabilidad de quien la realiza. Lecatex no responde por la preparación de la superficie ni por la forma de aplicación.

IMPORTANTE · CORTA LA CAPILARIDAD, NO OTRAS HUMEDADES

La Barrera Química por inyección resuelve la **humedad que sube del suelo por capilaridad**. No resuelve **filtraciones** por techos, medianeras o aberturas, **pérdidas de caños** ni **condensación**. Por eso el diagnóstico es lo primero, y un diagnóstico equivocado deja el problema fuera del respaldo.

Antes de aplicar: el relevamiento

1
Relevamiento
Se revisa de dónde viene la humedad: capilaridad, filtración, caños o condensación, y el tipo de muro.

2
Advertencia
Si hay algo para reparar, te lo informamos y queda asentado en el presupuesto o por mensaje.

3
Tu decisión
Podés reparar antes de aplicar, o avanzar igual asumiendo lo advertido.

4
Aplicación
Con el procedimiento de fábrica, respetando tiempos y condiciones.

Si se advirtió un problema y se decide avanzar sin repararlo, **el respaldo no cubre las fallas que se originen en ese problema**. **Lecatex, como fábrica, no entrega garantías firmadas:** el respaldo funciona como se describe en este documento, salvo que la obra se contrate con Lecatex mediante un **contrato de servicio**.

EL PASO A PASO DE LA APLICACIÓN TAMBIÉN ES PARTE DEL RESPALDO

Diagnóstico de capilaridad · revoque dañado retirado · perforaciones con mecha de 12 mm, cada 10 cm y a 45° hacia abajo, en línea continua · producto **puro** hasta saturar · agujeros tapados con mortero · muro seco antes de revocar. **Si se saltea o se cambia un paso, el trabajo queda fuera del respaldo.**



Inyección
Producto puro, hasta saturar el muro

Las condiciones de aplicación

Son las mismas para quien aplica por su cuenta y para Lecatex. El detalle completo, con fotos, está en el Manual de aplicación.

01 **Diagnóstico y método**
Inyección para humedad que sube por muros existentes; saturación horizontal para losas y plateas; saturación vertical solo preventiva, en muros nuevos.

02 **Superficie a la vista**
Sin pintura ni selladores: el producto tiene que penetrar. Revoque con salitre o dañado, retirado hasta material sano.

03 **Perforación continua**
Mecha de 12 mm, cada 10 cm, a 45° hacia abajo, a la altura del zócalo y sin atravesar el muro, en todo el tramo afectado.

04 **Producto puro, hasta saturar**
Sin diluir. En inyección se recarga hasta que el muro no absorbe más. En losas, una pasada bajo contrapiso y dos en terrazas expuestas.

05 **Saturación vertical**
Dos manos con rodillo o pulverizador, con 4 a 6 h entre cada una.

06 **Sellado y secado**
Agujeros tapados con mortero. Revoque y pintura recién con el muro seco; sobre el producto, a partir de las 24 h.

07 **Clima apto**
Entre 3 °C y 40 °C, humedad ambiente hasta 80 %, sin lluvia en exteriores.


Retirar el revoque dañado
Hasta llegar a material sano


Perforación a 45°
Cada 10 cm, en línea continua

Situaciones no cubiertas

En estos casos la falla no se origina en el material, por eso no forman parte del respaldo.

A · DIAGNÓSTICO Y SUPERFICIE

01 Diagnóstico equivocado
La humedad era una filtración, un caño roto o condensación, y se trató como capilaridad.

02 Método no indicado
Saturación vertical usada para frenar humedad ascendente activa: para eso es la inyección.

03 Superficie pintada o sellada
Aplicada sobre pintura, selladores, cerámicos, porcelanato o superficies pulidas donde el producto no penetra.

04 Revoque con salitre
Revoque contaminado de sales que no se retiró antes: la mancha vuelve aunque el muro esté tratado.

05 Materiales no aptos
Madera, metal, mármol o granito pulidos, o placas que no son materiales cementicios porosos.

06 Agua que entra por otro lado
Filtraciones por techos, medianeras, aberturas, canaletas o instalaciones, que la barrera no trata.

B · FORMA DE APLICACIÓN

07 Producto diluido
Se le agregó agua o cualquier otro producto. Se aplica siempre puro.

08 Barrera discontinua
Perforaciones salteadas, más separadas de 10 cm o tramos sin inyectar: la humedad sube por el hueco.

09 Perforación incorrecta
Agujeros derechos en lugar de a 45° hacia abajo, con otra mecha, o que atraviesan el muro.

10 Muro sin saturar
Una sola carga por agujero, o menos producto que el que el muro pide para saturarse.

11 Manos y pasadas incompletas
Saturación vertical en una sola mano, o terrazas expuestas con una sola pasada.

12 Clima no apto
Aplicación fuera de 3 °C a 40 °C, con humedad ambiente mayor al 80 % o con lluvia en exteriores.

C · DESPUÉS DE APLICADA

13 Revocar con el muro húmedo
Revoque o pintura nuevos aplicados antes de que el muro libere la humedad que ya tenía.

14 Salitre durante el secado
Sales que afloran mientras el muro se seca: es normal, se cepillan en seco y no son una falla.

15 Agujeros sin tapar
Perforaciones que quedaron abiertas o mal selladas con mortero.

16 Obras posteriores
Picado, perforaciones, canaletas o reformas que cortan o rompen la zona tratada.

17 Movimientos de la estructura
Fisuras, asentamientos o grietas nuevas que abren caminos al agua.

18 Cambios en el terreno
Napa que sube, inundaciones, desagües tapados o tierra apoyada contra el muro por encima de la barrera.

Situaciones no cubiertas (cont.)

D · SECADO, COMPRA Y PLAZOS

19 Tiempo de secado del muro
El muro tarda en secarse según su espesor y la estación: puede llevar semanas, y no es una falla del producto.

20 Rendimiento orientativo
Los rendimientos dependen de la porosidad y el espesor del muro: los valores son de referencia.

21 Compra fuera de canal oficial
Material comprado fuera de los canales oficiales de Lecatex, o sin número de lote identificable.

22 Material mal conservado
Envases helados, expuestos al sol, abiertos o usados con el producto ya vencido.

23 Consulta fuera de plazo
Consultas realizadas después de los 10 días de detectado el problema.

24 Obra intervenida
Muros reparados, revocados o tratados con otros productos antes de que Lecatex revise la obra.

IMPORTANTE · INTERVENCIONES SOBRE LA ZONA TRATADA

Si necesitás reparar, perforar, recubrir o hacer obras sobre la zona tratada, **consultá antes con Lecatex**. Las intervenciones coordinadas con Lecatex o hechas bajo su supervisión mantienen el respaldo; las que se hacen sin consulta lo dejan sin efecto en la zona afectada.



Saturación horizontal
Losas, plateas y terrazas



Saturación vertical
Preventiva, en muros nuevos



Sellado de las perforaciones
Con mortero, al ras de la pared

Qué esperar después

01 **El muro tarda en secarse**
La barrera actúa desde la aplicación, pero el muro tiene que liberar el agua que ya tenía. Según el espesor y la estación, puede llevar semanas.

02 **Puede aflorar salitre**
Mientras el muro se seca pueden aparecer sales en la superficie. Se cepillan en seco, sin mojar.

03 **Recién ahí, revocar**
Revoque y pintura nuevos, con el muro seco. Sobre el producto se puede pintar a partir de las 24 h.

04 **Cuidá la zona tratada**
No perfores ni piques la línea de la barrera, y no apoyes tierra ni canteros contra el muro por encima de ella.

05 **Revisá los desagües**
Canaletas, bajadas y desagües en buen estado: el agua de lluvia acumulada contra el muro es otra fuente de humedad.

SI NECESITÁS HACER UNA CONSULTA O UN RECLAMO

Hacé la consulta **dentro de los 10 días** de detectado el problema. Tené a mano el **comprobante de compra**, el **número de lote** (está en el envase) y **fotos** de la zona. **No piques, revoques ni trates el muro** antes de que se revise la obra. Hacé la consulta en el punto de venta donde compraste o a través de **www.lecatex.com.ar**.

Este documento describe el alcance del respaldo de Lecatex sobre la Barrera Química y no limita los derechos que la Ley 24.240 de Defensa del Consumidor reconoce al consumidor final.

